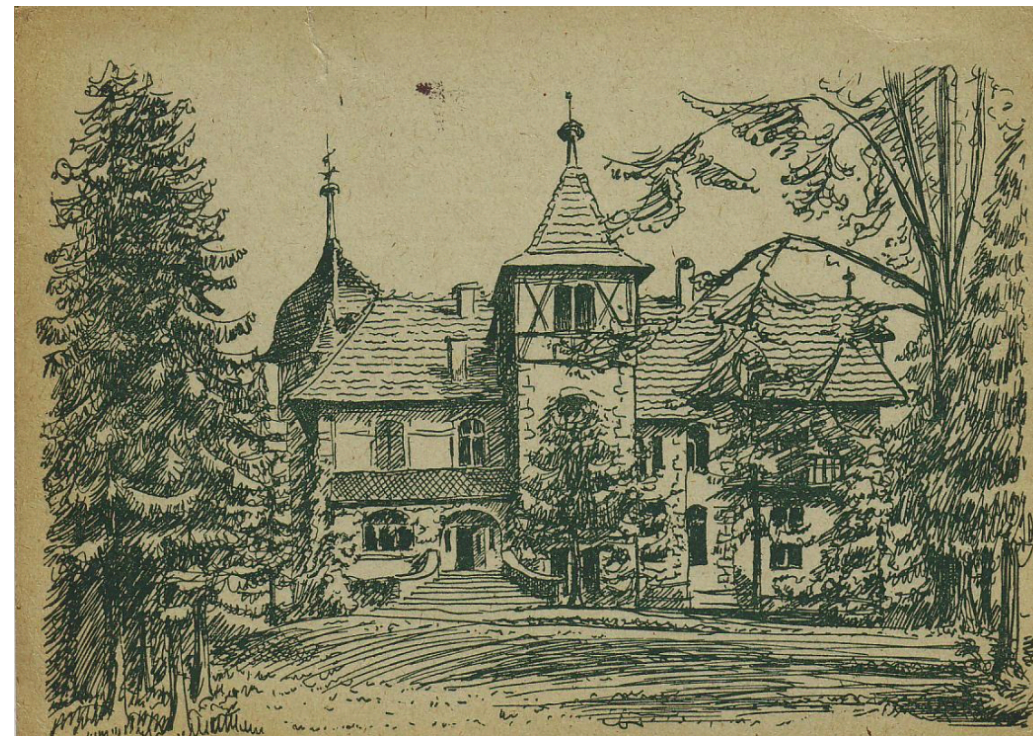


Landhaus Günther Zeulsdorf 26

Architekt: Rudolf Zetzsche
Erbaut: 1894 - 1897
Baustil: Gründerzeit



-
- Ab 1894 war die Familie Günther aus Gera Besitzer des Rittergutes Zeulsdorf.
 - Fabrikant Hermann Günther lies die Villa (Landhaus) ab 1894 durch den Architekten Rudolf Zetsche errichten.
 - Carl Zaenker plante ab 1899 die Aufstockung des als Speisesaals genutzten eingeschossigen Vorbaus.
 - Familie Günther betrieb auf der Erfurtwiese (heute Reichsstraße) eine Blanchieranstalt. Nach Erweiterung des Geschäftsbetriebes (Bleicherei, Websaal, Schwefelei, Appretur und eine große Färberei), hatte das Unternehmen 1936 bis zu 172 Beschäftigte.
 - Nachdem das Unternehmen den 1. Weltkrieg unbeschadet überstand, wurde Hans Hermann Günther 1941 unter fadenscheiniger Begründung in Schutzhaft genommen, zum Wehrdienst einberufen und verstarb 1944 in russischer Gefangenschaft.
 - Nach dem 2. Weltkrieg wurde die Textilveredlung, am Standort Reichsstraße, durch die Mutter und die Ehefrau Magarete Günther weitergeführt. Teile des Betriebes mussten abgegeben werden. Es wurden unter anderem Stoffe für die Automobilindustrie veredelt (BMW/ EMW Eisenach).

- 1953 wurde der Betrieb volkseigen und zum VEB Textilveredelungswerk Gera. Ab 1955 begann die teilweise Demontage bzw. die Übernahme der Großwäscherei durch den Rat der Stadt Gera.

- Nach 1945 nahm Magarete Günther zunächst Umsiedler in ihrem Landhaus auf, bevor sie enteignet wurde und die Landes-FDJ-Schule in die Villa zog.
- 1953 wurde die Villa zur Jugendherberge „Thomas Mann“.
- Ab 1975 konnte man montags und donnerstags in der Jugendherberge Zeulsdorf Freilichtkino sehen.
- 1983 wurde die rekonstruierte Jugendherberge "Thomas Mann" in der Zeulsdorfer Villa wieder eröffnet.
- Im Jahr 1993 erwarb die Familie Brüning die Villa und ließ sie bis 1997 aufwendig sanieren. Die Stuckdecken, Stuckverzierungen über den Treppenhausfenstern in Form von Verdachungen, die reich geschnitzte Treppenanlage und Innentüren blieben erhalten. Die große Anlage wurde parkähnlich gestaltet und ist durch Linden-Bäume gesäumt. Die Hotelanlage „Brüning's Linden“ entstand.
- Ab 2008 übernahm die ASB Behindertenhilfe- und Rehabilitations GmbH die Liegenschaft in Gera Zeulsdorf. Zunächst wurde ein Teil der ehemaligen Hotelanlage als stationäre Einrichtung für Kinder und Jugendliche genutzt.
- Ab 2013 wurde die ehemalige Gaststätte mit Kegelbahn in einen Förderbereich für erwachsene Menschen mit Behinderung umgewandelt.
- Die lange nicht genutzte Villa wurde ab 2020 ein weiteres Mal saniert und 2021 in ein Therapiezentrum umgewidmet. Heute werden am Standort Patienten durch Ergotherapeuten, Physiotherapeuten und Logopäden behandelt.
- 2023/ 2024 wurde das Fachwerk der gesamten oberen Etage saniert.

